

Bevallás
a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó 1 példányban az önkormányzati adóhatósághoz, helyrajzi számonként külön-külön.)

- I. Bevallás fajtája:** Megállapodás alapján benyújtott bevallás
 Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése |
| Változás jellege: | Változás jellege: | Változás jellege: |
| <input type="checkbox"/> új ingatlan | _____ | <input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése |
| <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése | _____ | <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása | _____ | <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése | _____ | <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása | _____ | <input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> földrészlet belterületbe vonása | _____ | <input type="checkbox"/> földrészlet külterületbe sorolása |
| <input type="checkbox"/> adóbevezetés | | |

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

_____ év _____ hó _____ nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ ir. szám _____ község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz.
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fejtája és darabszáma:
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Lakás | _____ db ebből _____ címen mentes _____ db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | _____ db ebből _____ címen mentes _____ db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | _____ db ebből _____ címen mentes _____ db |
| <input type="checkbox"/> Telek | _____ db ebből _____ címen mentes _____ db |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | _____ db ebből _____ címen mentes _____ db |
4. Az előző tulajdonos neve: _____
címe: _____

V. Adókedvezményre vonatkozó nyilatkozat:

1. jogosult: igen nem
- Igen válasz esetén az adókedvezmény jogcíme:
- 70 éven aluli adóalany, aki az adótárgyat képező ingatlanba bejelentett lakcímmel rendelkezik és rajta kívül más személy nincs az ingatlan címére bejelentkezve. (25% kedvezmény)
- 70 évet betöltött adóalany, aki az adótárgyat képező ingatlanba bejelentett lakcímmel rendelkezik és rajta kívül más személy nincs az ingatlan címére bejelentkezve. (50% kedvezmény)
- 70 évet betöltött adóalany, aki az adótárgyat képező ingatlanba állandó bejelentett lakcímmel rendelkezik és rajta kívül csak a 70 évet betöltött házastársa, élettársa van az ingatlan címére bejelentkezve. (25% kedvezmény)
- az adótárgyat képező ingatlan címén senki nincs bejelentkezve (25% kedvezmény)
2. Adókedvezményre való jogosultság létrejöttének időpontja: _____
Adókedvezményre való jogosultság megszűnésének időpontja: _____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

- Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő
- Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog
 haszonélvezeti jog használat joga
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve: _____

4. Születési helye: _____ ideje: _____ év _____ hó _____ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: _____ 7. adószáma: _____

8. Lakóhelye: _____ ir. szám _____ község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz.

9. Levelezési címe: _____ ir. szám _____ község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz.

10. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap

a benyújtó vagy képviselőjének aláírása