

1
ELŐLAP

**Nógrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

Készült: Nógrád Község Képviselő-testületének 2018. március 27-én, Nógrádon megtartott üléséről.

Ülés helve: Községháza Nógrád

Jelen vannak: Szórágy Gyuláné polgármester
Piroska János alpolgármester
Varga Zoltán alpolgármester
4 fő képviselő: Kelemen Gyuláné, Kovács Ágnes, Villányi Péterné, Zverkó Pál
Árpásné Schlenk Judit jegyző
Baloghné Budai Krisztina jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendég: Kerekesné Holes Erika védőnő

Érdeklődő: Nyilas Kálmánné

Napirend előtt:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

Napirend:

1. Tájékoztatás a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előadók: Tájékoztatók készítői

2. Pályázati tájékoztatás

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

3. Egyebek

Napirend utáni hozzászólások:

Hozott határozat: 21/2018.(III.27.) – 39/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Hozott rendelet nem volt.

Zárt ülés nem volt.

Nógrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3. számú
JEGYZŐKÖNYVE

- Készült:** Nógrád Község Képviselő-testületének 2018. március 27-én, Nógrádon megtartott üléséről.
- Ülés helye:** Községháza Nógrád
- Jelen vannak:** Szórágy Gyuláné polgármester
Piroska János alpolgármester
Varga Zoltán alpolgármester
4 fő képviselő: Kelemen Gyuláné, Kovács Ágnes, Villányi Péterné, Zverkó Pál
Árpásné Schlenk Judit jegyző
Baloghné Budai Krisztina jegyzőkönyvvezető
- Meghívott vendég:** Kerekesné Holes Erika védőnő
- Érdeklődő:** Nyilas Kálmánné

Szórágy Gyuláné polgármester üdvözölte az alpolgármestereket, a megjelent képviselőket, a meghívott vendéget és az érdeklődő állampolgárt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, így azt 18 óra 24 perckor megnyitotta.

A polgármester javaslatot tett két jegyzőkönyv hitelesítőre Varga Zoltán alpolgármester és Kovács Ágnes képviselő személyében. A javasolt személyeket kérdésre a testület egyhangúlag elfogadta.

Elmondta a képviselőknek, hogy az Egyebek napirendi pont keretében milyen alpontokat javasol megtárgyalni. A polgármester ezután javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására. Kéri a napirendek közül törölni a Településkép védelméről szóló rendelet megtárgyalását, és a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadását, mert a főépítési vélemény még nem érkezett meg. A javasolt napirendek megtárgyalásával a testület egyhangúlag egyetértett.

Napirend előtt:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Akinek kérdése, véleménye, észrevétele van a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban, kérem jelezze.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban, szavazásra teszem: aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató jelentést, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, és a következő határozat született:

21/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzata az alábbi határozatokra a beszámolási kötelezettséget megszünteti:

10/2018(II.27.); 11/2018(II.27.); 12/2018(II.27.); 13/2018(II.27.); 14/2018(II.27.);
15/2018(II.27.); 16/2018(II.27.); 17/2018(II.27.); 18/2018(II.27.); 19/2018(II.27.);
20/2018(II.27.);

A testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolási kötelezettség megszüntetését a nyilvántartáson vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Napirend:

1. Tájékoztatás a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előadók: Tájékoztatók készítői

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

A házi orvos, házi gyermekorvos és a védőnő is elkészítette beszámolóját, amelyeket ülésünket megelőzően tárgyalt az Egészségügyi, Szociális, Oktatási és Sport Bizottság, ezért megkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse álláspontjukat.

Kovács Ágnes képviselő, a bizottság elnöke:

Leginkább a védőnői tevékenységről tudtunk beszélgetni a bizottsági ülésen, mert ő jelen volt az ülésen. Megállapítottuk, hogy nagyon lelkiismeretesen végzi a tevékenységét, jó a kapcsolata a családokkal, az iskolával és az óvodával is. Bízunk benne, hogy az új egészségügyi pályázatban a munkájához még hiányzó eszközök beszerzésre kerülnek. A védőnő tájékoztatóját elfogadásra javasolja a bizottság.

A gyermekorvos beszámolójában soknak találjuk a mozgásszervi megbetegedések számát, sok iskolást szűr ki, szívesen beszélgetnénk ennek okáról a Doktor úrral egy bizottsági ülésen. Az iskola nagy gondot fordít a sportra, az egészséges életmódra, mozgásjavító tornára is van lehetősége a gyerekeknek. Mind a házi orvos, mind pedig a házi gyermekorvos tájékoztatóját elfogadásra javasolja a testületnek a bizottság.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Szeretném megköszönni a házi orvosnak, házi gyermekorvosnak és a védőnőnek a lelkiismeretes munkáját, amit a településünkön élőknek nyújtanak.

Aki elfogadja a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a védőnői szolgálat tevékenységéről szóló tájékoztatókat kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság javaslatát a testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozat született:

22/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a házi orvosi, házi gyermekorvosi és védőnői tevékenységről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felkéri a házi orvosokat és védőnőt, hogy továbbra is jó színvonalon biztosítsák a település egészségügyi ellátását.

Határidő: folyamatos

Felelős: gyermekorvos, védőnő és polgármester

Kerekesné Holes Erika védőnő 18 óra 33 perckor távozik az ülésről.

2. Pályázati tájékoztatás

Előadó: Szórágy Gyuláné polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Képviselő-társaim kérésére készítettem egy összefoglalót a jelenleg futó pályázatainkról. Ezzel kapcsolatban kiküldtem a Boltív-Bau Kft. két vállalkozási szerződését. Kérem a képviselő-testületet, hogy hagyják jóvá a szerződések aláírását. Az Egészségügyi alapellátások, infrastrukturális fejlesztése pályázatnál a műszaki ellenőr Koczka László úr lesz. Április 3-án megkezdik a munkát, a vállalkozó kérte, hogy lehetőség szerint ne legyen addig orvosi rendelés az épületben, amíg a munkálatok tartanak, tehát kb. 4-6 hétig. Erre az időszakra a gyermekorvos is és a védőnő is átköltözik a Civil szervezetek házába. A ravatalozó felújítása is április 3-án kezdődik. Kérte a kivitelező, hogy jelöljük majd ki a csatorna nyomvonalát. A víz-, és csatornabekötést is meg kell oda terveztetni, mert víz sincs a ravatalozóban. Ehhez is kérném majd a testület hozzájárulását. Az iskola és sportszarnok energetikai korszerűsítése pályázathoz ma érkezett meg azon cégek listája, akiknek az ajánlattételi felhívás kiküldésre kerül.

Kelemen Gyuláné képviselő:

A külső festés, vagy kőporozás az egész ravatalozó épületére terjedjen ki, ne csak oda, ahol a vizesblokk lesz kialakítva.

Varga Zoltán alpolgármester:

Ott a tetőnél sajnos bádogos problémák is vannak.

Szórágy Gyuláné polgármester:

A tető felújítása nincs benne a pályázatban, nem fért már bele a keretbe.

Kovács Ágnes képviselő:

A tó pályázatot meddig kell benyújtani?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Ma éjfélkor jár le a határidő, de még nem kaptunk visszajelzést a pályázatírótól.

A pályázati tájékoztatót a testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozat hozta:

23/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester pályázatokról szóló tájékoztatását elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a folyamatban lévő pályázatokat koordinálja és amennyiben szükséges kérje a testület döntését.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Szórágy Gyuláné polgármester:

Aki elfogadja a mellékletként kiküldött két vállalkozási szerződés tartalmát a gyermekorvosi rendelő- valamint a ravatalozó felújításához kapcsolódóan és felhatalmaz a szerződések aláírására, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással felhatalmazta a polgármestert a gyermekorvosi rendelő felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására és az alábbi határozat hozta:

24/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP-4.1.1-15-NG1-2016-00019 számú pályázat kapcsán megvalósuló gyermekorvosi rendelő felújítási munkálatok elvégzésével a Boltív-Bau Kft-t bízta meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésként csatolt építési szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással felhatalmazta a polgármestert a ravatalozó felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására és az alábbi határozat hozta:

25/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a BM 372640 igénylés kapcsán megvalósuló ravatalozó felújítási munkálatok elvégzésével a Boltív-Bau Kft-t bízta meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésként csatolt építési szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, hogy Koczka László legyen a felelős műszaki ellenőr a gyermekorvosi rendelő felújításánál és az alábbi határozat hozta:

26/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A TOP-4.1.1-15-NG1-2016-00019 számú Nógrád községben meglévő gyermekorvosi rendelő bővítése és akadálymentesítése pályázat építési munkái során a teljes körű projekt szintű műszaki ellenőrzési feladatok elvégzésével Koczka László Péter 2600 Vác, Vág utca 4. 2. lph. 39/a szám alatti lakost bízta meg. A megbízási díj összege 139.700 Ft.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződést a fentieknek megfelelően kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18 óra 50 perckor Nyilas Kálmánné érdeklődő állampolgár elhagyja az üléstermet.

Piroska János alpolgármester:

Árajánlatot kell kérni a vállalkozótól még arra vonatkozóan, hogy mennyibe kerülne a ravatalozó külső felújítása, csatorna rendbetétele, vízelvezetés, tehát egy teljes külső felújítás.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

A BM-es pályázatban nem volt lehetőség arra, hogy beépítésre kerüljön a ravatalozónál a víz-, és szennyvíz rákötés. A polgármester asszony azóta megvizsgálta a helyszínt és kiderült, hogy a víz-, és szennyvíz rákötést külön meg kell tervezetni és meg kell valósítani saját költségen annak érdekében, hogy a pályázatban foglalt egyéb munkák megvalósulhassanak. Kérem a testületet, hogy ebben foglaljon állást, hogy a polgármester asszony a megrendelést elküldhesse, hogy az a későbbiekben ne okozzon fennakadást.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással felhatalmazta a polgármestert, hogy a temetőben a víz-, és szennyvízelvezetést terveztesse meg, valamint kérjen árajánlatot a ravatalozó teljes külső felújítására és az alábbi határozat hozta:

27/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy

A) a ravatalozóhoz a víz-, és szennyvíz elvezetést valósítsa meg (terveket készíttesse el és annak megvalósításáról gondoskodjon) tartalékkeret terhére.

B) kérjen árajánlatot a ravatalozó külső felújítására, ereszcatorna rendbetételére és a csapadékvíz elvezetés megoldására.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

Szórágy Gyuláné polgármester:

A Nívó Clean Bt. az iskolai TOP pályázat ügyében most küldte meg az anyagot és kérte, hogy amennyiben lehetséges a testület döntsön az ajánlattételi felhívás tartalmáról és arról, hogy az kinek kerüljön megküldésre.

Árpásné Schlenk Judit jegyző ezután felolvasta azon cégek nevét, akiknek adatait a közbeszerző megküldte. A képviselők részére ezt követően bemutatásra került az ajánlattételi felhívás, azt átnézték, átolvasták.

A fűtéskorszerűsítéssel kapcsolatos kérdés tisztázásra került.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az ajánlattételi felhívás tartalmát és felhatalmazta a polgármestert, hogy a felsorolt cégeknek az ajánlattételi felhívásokat küldje ki és az alábbi határozat hozta:

28/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-NG1-2016-00099 számú, „Nógrád település intézményeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázattal kapcsolatosan

A) a mellékelt ajánlattételi felhívás tartalmát elfogadja

B) elrendeli az ajánlattételi felhívás megküldését az alábbi szervek részére:

- **Next-therm Kft.**

e-mail: nextthermkft@gmail.com

3143 Mátranovák, Csokonai út 11.

ADÓSZÁM:13201627-2-12

CÉGJEGYZÉKSZÁM:12 09 004306

- **Ener-GEnergia Technológia Zrt.**

1106 Budapest Jászberényi út 24-36.

tamas.kardos@energ.hu

- **Lavillker Plusz Kft.**
3531 Miskolc, Nyírfu u. 4. II/1.
Adószám 11074410205
e-mail: lavillker@digikabel.hu

- **Dream Way Global Kft.**
1067 Budapest Szondi u. 23.
info@dreamway.hu

- Sziget-Therm Kft

Képviselet Riszt József Tel : 0630-9393874
Cím : 7900 Szigetvár Szabadság u 15
Adószám : 14690941-2-02
Cgj : 02-09-073901
Email : riszt@t-online.hu

A testület felkéri a közbeszerzési eljárással megbízottat, hogy az ajánlattételi felhívások megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Dr. Éles J. Viktória

3. Egyebek

- **Bozsó Dávid és Bliznik Csenge telekvásárlási kérelme**

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórággy Gyuláné polgármester:

Bozsó Dávid és Bliznik Csenge telket szeretne vásárolni a Jókai utcában. A telek vételárának egy részét szerződéskötéskor fizetnének ki, a fennmaradó összeget pedig részletekben törlesztenék. Tudomásul veszik, hogy a tulajdonjog csak a teljes vételár megfizetése után kerül bejegyzésre. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta a kérelmet és az alábbi határozat hozta:

29/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Nógrád 1115.hrsz-ú 1205 m² területű beépítetlen terület művelési ágú ingatlan vevőjéül ½ - ½ -ed arányban Bozsó Dávid 2640 Szendehely, Jókai u. 20. és Bliznik Csenge 2642 Nógrád, Mátyás király u. 34. szám alatti lakosokat jelöli ki.

Az adásvételi szerződés megkötésének feltételei az alábbiak:

A testület a vételárat 3.615.000 Ft-ban állapítja meg, melyből a szerződés aláírásakor a vevők 615.000 Ft előleget kötelesek megfizetni. A testület hozzájárul, hogy a fennmaradó 3.000.000 Ft összegű vételárrészt a vevők havi 200.000 Ft összegű részletekben fizessék meg, legkésőbb 2019. július 31. napjáig.

A havi törlesztőrészletek teljesítésének módja átutalással legkésőbb minden hó 15-éig.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a vevők az ingatlant az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg vegyék birtokba.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a vevők az ingatlanon építési beruházásokat kezdjenek meg, illetve végezzenek azzal, hogy a felek bármelyikének elállása esetén a vevők értéknövelő beruházásaik ellenértékére nem tarthatnak igényt.

Az ingatlant az önkormányzat tulajdonjog fenntartásával adja el. A vevők tulajdonjogának bejegyzésére a teljes vételár megfizetését követően kerülhet sor.

Az önkormányzat az ingatlanra a beépítési kötelezettség biztosítására 5 év elidegenítési tilalom bejegyzését kezdeményezi, mely kötelezettség kezdő időpontja az adásvételi szerződés aláírása. A képviselő-testület a részletfizetéshez azzal a feltétellel járul hozzá, hogy egyetlen törlesztő részlet elmulasztása esetén az önkormányzat jogosult egyoldalúan elállni a szerződéstől.

Fenti esetben a vevők által már megfizetett vételárrészt 90 napon belül az önkormányzat kamatmentesen fizeti vissza a vevőknek.

A vevők elállása esetén az önkormányzat szintén a fentiek szerint jár el.

Amennyiben az 5 év elteltével az építkezés meg sem kezdődik a telken, az önkormányzat szintén fenntartja magának az elállás jogát a befizetett vételár egyösszegű visszafizetése mellett.

Az adásvételi szerződés költségeit a vevők kötelesek fizetni.

A szerződésben rendelkezni kell arról is, hogy a telket rendszeresen kaszálni kell.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötéséről a fentiek szerint gondoskodjon.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

- **Ferencziné Germán Mária megkeresése**

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Érkezett egy megkeresés a Váci utcából, abban kifogásolják, hogy az utca végéről eltűnt a 40-es sebességkorlátozó tábla és kérik ennek pótlását. Én továbbítom ezt a levelet az Állami Közútkezelőnek, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket ez ügyben.

Zverkó Pál képviselő:

Nem csak a tábla fontos!

Varga Zoltán alpolgármester:

Múlt szombaton a 2-es főúton történt egy baleset, ami miatt felénk volt terelve a forgalom. Nem lehetne-e az Állami Közútkezelőnek nyomatékot adni azzal, hogy a rétsági rendőrkapitány közreműködésével írunk egy levelet, jelezve, hogy a szörnyű állapotban lévő útjainknak egyáltalán nem válik előnyére, ha a hatalmas kamionok, buszok, teherautók itt haladnak át. Ez már egy életveszélyes állapot.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Addig kell írni és küldeni nekik a leveleket, e-maileket, amíg nem foglalkoznak ezzel a problémával.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Fotókat is küldhetnénk a kátyúkról a levél mellé.

Kelemen Gyuláné képviselő:

A buszmegállónál is van egy tábla, ami már alig észrevehető, el van hajlítva és a Margit forrásnál is ki van fordítva a tábla.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Utalni kellene a Közútkezelőnek szánt levélben arra, hogy az utat elsősorban a nagy autók tették tönkre, eltűntették az árkot azáltal, hogy lenyomták az út széléit. Mindenekelőtt a vízelvezetést kellene megoldaniuk.

Varga Zoltán alpolgármester:

Ha a Váci utca jobb oldalára csinálunk egy árkot, akkor az út még keskenyebb lesz, pedig már most is az.

Szórággy Gyuláné polgármester:

Tehát az Állami Közútkezelőnek szánt levélbe leírjuk, hogy kérjük a 40-es tábla elhelyezését, az út javítását, a vízelvezetés megoldását, valamint leírjuk a múlt szombaton történt eseményeket, amit néhány mondattal támasszon alá a rendőrség, polgárőrség és a Volánbusz is.

Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta a benyújtott megkeresést és az alábbi határozat hozta:

30/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy levélben forduljon az Állami Közútkezelőhöz az alábbi problémák megoldását kérve:

- a) a Váci úton a falu szélén állt 40 km/h-s sebességkorlátozó tábla visszahelyezésében,
- b) a Váci úton és a Mátyás király úton a balesetveszély megszüntetésében, az út javításában és kátyúk eltüntetésében,
- c) a Váci utcában a csapadékvíz-elvezetés megoldásában,

A testület kéri a polgármestert, hogy a levél alátámasztásánál és indoklásánál kérje ki a helyi polgárőrség írásos véleményét is, akik az elterelések alkalmával történt események tanúi. Kérje továbbá az ügyben a rendőrkapitányság és a busztársaságok közreműködését is.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

- Pribeli Noémi elvi állásfoglalás kérése**Írásbeli előterjesztés csatolva.**Szórággy Gyuláné polgármester:

A volt zöldegyes területének bérbevitelével kapcsolatban érkezett egy megkeresés. Annak idején azt a területet 25 évre adtuk bérbe, de a bérleti szerződés megszűnt. Akkor 10.000 Ft/hó volt a bérleti díj. A testület állásfoglalása akkor az volt, hogy aki értéknövelő beruházást végez, azt lelakhatja a bérleti díjból. Vállalkozóvá szeretne válni a hölgy, egy fodrászszalont működtetne ott.

Zverkó Pál képviselő:

Én támogatom a kezdeményezést, de a komplett terveket szeretné majd látni a testület. A bérleti díjra ezután térjünk majd vissza.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta a kérelmet és az alábbi határozat hozta:

31/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy Pribeli Noémi 2642 Nógrád, Jókai u. 9. szám alatti lakos a Művelődési ház melletti területen építményt létesítsen, amelyben fodrászatot tud kialakítani. A képviselő-testület támogatja a hosszú távra történő bérbe adást. A bérbe adás további feltétele, hogy a közműveket a vállalkozónak kell bekötnie és az építmény terveit a testületnél előzetesen be kell mutatni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezővel közölje.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

- Almáskerti ingatlan tulajdonos megkeresése**Írásbeli előterjesztés csatolva.**

Szórágy Gyuláné polgármester:

Egy almáskerti tulajdonos keresett meg minket azzal, hogy az Ibolya utca végében lévő elkerített területet szeretné megvásárolni az önkormányzattól.

Zverkó Pál képviselő:

Mekkora területről van szó?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Pontosan nem tudom megmondani, most készülnek a vázrajzok. Kb. 300-400 m² lehet.

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az egy közútként nyilvántartott terület. El kell dönteni, hogy a jövőben szükségünk lehet-e erre a területre, hajlandók vagyunk-e lemondani a területről és átminősíteni, mert eladni csak azután lehet. Meg kell határozni az eladás fő feltételeit. Jelentős költségek várhatóak, ügyvédi költség, vázrajzokat is kell készíteni.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Mivel neki van szüksége a területre, úgy gondolom, hogy vállalja ő a költségeket.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Annak idején 150 Ft volt a négyzetméterára a legutóbb eladott önkormányzati területnek.

Tehát aki elfogadja, hogy az önkormányzat vállalja a közút átminősítését azzal a feltétellel, hogy a hölgy vállalja az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget, és a testület 150 Ft/m² árat állapít meg a területért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a felsorolt feltételekkel támogatta a benyújtott kérelmet és az alábbi határozat hozta:

32/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Nógrád 1079 hrsz. Ibolya utca területének azon részét, amelyet az 1102 hrsz-ú terület tulajdonosa jelenleg is használ, kiveszi a forgalomképtelen közút területéből és azt átminősíti forgalomképes beépítetlen területté. Az így kialakult területet 150 Ft/m² áron el kívánja adni Vágó Kata 2131 Göd, Hétvezér u. 15. szám alatti lakosnak. A megosztással és adásvétellel kapcsolatban minden nemű költséget a kérelmező köteles viselni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a kérelmezőnek küldje meg.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

- Gyermeknapra rendezvényhez támogatás kérése

Írásbeli előterjesztés csatolva.

Szórógy Gyuláné polgármester:

Az iskola szülői munkaközösségének elnöke keresett meg minket levélben, hogy az önkormányzat 90.000 Ft összegű anyagi támogatását kérje a 2018. május 26-án tartandó gyermeknapra rendezvényhez.

Kovács Ágnes képviselő:

Az a meglátásom, hogy az előző években is nem csak a gyerekeknek, hanem az egész falunak szervezték a gyereknapot. Mindenki nagyon jól érezte magát, nagyon jól sikerült.

Kovács Ágnes képviselő:

Én támogatom a kérelmet 1 havi tavalyi tiszteletdíjmról történő lemondással, valamint 2 havi tiszteletdíjat kérnék számfejteni, fel szeretném venni készpénzben.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Én is felajánlok egy havi tavalyi évről maradt tiszteletdíjat.

Varga Zoltán alpolgármester:

Én is szeretném támogatni a rendezvényt 1 havi tiszteletdíjammal.

33/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testület engedélyezi, hogy a képviselők által lemondott képviselői tiszteletdíjak (járulékkal növelt összegben) alábbiakban kerüljenek felhasználásra:

Gyermeknap megtartásának támogatására a iskolai SZMK-nak történő pénzáttalással

Kelemen Gyuláné	1 havi (múlt évi)	27.037 Ft
Kovács Ágnes	1 havi (múlt évi)	27.037 Ft
Varga Zoltán	1 havi	27.037 Ft

Összesen: 3 havi 81.111 Ft

Képviselő-testületi tiszteletdíj lemondás összesen: 3 havi: 81.111 Ft

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, a felhasználásról számoljon be és átcsoportosításra tegyen javaslatot.

Határidő: azonnal és 2019. február 28.

Felelős: polgármester

- Dr. Kricsfalvi Anita megkeresése

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Dr. Kricsfalvi Anita keresett meg bennünket azzal a problémával, hogy az elkészült vázrajz, amit Ő is aláírt, mégsem felel meg neki. Építési eljárási ügye van folyamatban, és az a terület, ahol ezt meg szeretné valósítani nem érintkezik közterülettel. A Földhivatalban úgy tájékoztattak, hogy a 488/1-es hrsz-ú terület megnevezése kivett kiszolgáló épület és udvar, de ha ténylegesen megvizsgáljuk, az közút és közterületi funkciókat is ellát. A képviselő-testületnek arról kellen határozatot hozni, hogy hozzájárul ahhoz, hogy ennek a területnek a művelési ágához hozzá kell tenni a közút, közterület elnevezést is.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta az átminősítési kérelmet és az alábbi határozat hozta:

34/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nógrád 488/1 hrsz-ú terület művelési ágának megnevezését kivett közút és közterülettel kívánja bővíteni.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

Napirend utáni hozzászólások:

Árpásné Schlenk Judit jegyző:

Az illemhely nyitva tartására én javasolnám az április 1-től- október 31-ig tartó időszakot, reggel 8 órától este 20 óráig.

Az illemhelyet rendben tartó személy hány órában, milyen bérrel legyen foglalkoztatva?

Piroska János alpolgármester:

Szerintem megbízási szerződést kellene kötni vele és fix összeget megállapítani. Ezért az Infopontot és a wc-t kell rendben tartania, valamint az épület körüli területet.

A testület hosszasan tárgyalta a foglalkoztatás körülményeit, lehetőségeit, az alkalmazott bérezését.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással támogatta az illemhely nyitva tartására és az alkalmazottra tett javaslatot és az alábbi határozat hozta:

35/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete

- a) a vár alatti nyilvános wc nyitva tartását az alábbiak szerint rendeli el:
április 1-től október 31-ig naponta reggel 8 órától 20 óráig
- b) a testület felkéri a polgármestert, hogy a tartalékkeret terhére alkalmazzon takarító személyzetet az illemhelyen.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon, a személy alkalmazásáról a testületet tájékoztassa és átcsoportosításra tegyen javaslatot.

Határidő: értelemszerű és folyamatos és 2019. február 28.

Felelős: polgármester

Piroska János alpolgármester:

Ha már az önkormányzat tulajdonába került az infopont, a rendbetételéhez illetve felújításához kérhetnénk valahonnan támogatást. Mónikát meg kell kérni, hogy írja össze, hogy mi kellene az infopont megfelelő működéséhez, rendbehozatalához. A költségek ismeretében tudnánk továbblépni, akár pályázni is. Helyi vállalkozókat is megkereshetnénk ez ügyben, a termékeiket ki lehetne helyezni, bemutatni a helyiségekben.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Hiába van több helyiség, ha azok szűkösek. Meg kell tervezni, hogy mit szeretnénk belül megvalósítani.

Varga Zoltán alpolgármester:

Szerintem a legelső és legfontosabb, amit meg kell oldani, az a tető vízszigetelése.

A testület hosszasan beszélget arról, hogy hogyan lehetne átalakítani az infopont helyiségeit úgy, hogy megfeleljen az elvárásoknak.

Piroska János alpolgármester:

Beszélni kell Varga János vállalkozóval, megkérni, hogy mérje fel az épületet, mondjuk el neki az elképzeléseinket, miszerint a két helyiséget szeretnénk egybenytíni, kialakítani egy illemhelyet piszoárral, valamint a meglévő lapos tető szigetelését megoldani és erre kérjünk árajánlatot tőle. Dr. Kricsfalvi Anitától el kell kérni az épület tervdokumentációját, az alapján könnyebb lenne a felújítás megszervezése. Ha a közmunkások végeznek a temetői kerítéssel, akkor én rászánok egy napot és velük együtt az Infopont körüli részt rendbe tesszük, hogy a vízelvezetés meg legyen oldva. Feltettük az új zárat, de előtetőre is szükség lesz az ajtó fölé.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot és az alábbi határozat hozta:

36/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a polgármestert, kérjen be árajánlatot az Infopont és wc meszelésére; lapostetejének felújítására, vagy nyeregtető elkészítésére; és a szükséges javítások elvégzésére.
A kapott árajánlatokat a testülettel ismertesse.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Kelemen Gyuláné képviselő:

A karácsonyi díszvilágítás miért nincs még leszedve, már lassan húsvét lesz?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Állítólag két szállal vannak felkötve, és csak az egyik szálat kötötték le, így a tűzoltók nem tudták még leszedni a világítást, mert az veszélyes.

Zverkó Pál képviselő:

Akik lekötötték, kaptak érte pénzt is?

Szórágy Gyuláné polgármester:

Igen, ki van fizetve.

Zverkó Pál képviselő:

Akkor fel kell őket hívni, hogy a felét otthagyták, kössék le azokat is.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Pályázatiírók tájékoztattak arról, hogy ismételten lehetőség van I. világháborús emlékmű felújítása tárgyában pályázatot benyújtani, feltétel viszont, hogy május 31-ig a megvalósulásnak is meg kell történnie. Amennyiben találnánk megvalósítót, akkor javaslom, hogy bízzuk meg az NLC Tanácsadó Csoport Kft-t a pályázat megírására 30.000 Ft + Áfáért.

A testület tagjai felkérték a polgármestert, hogy sürgősen kutasson fel kivitelezőt és intézkedjen a pályázat benyújtásáról.

Ezután egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozat született:

37/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete

A) a Közép-és Kelet-Európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítványhoz ismételten pályázatot kíván benyújtani az I. Világháborús emlékmű felújítására és környezetében hősi emlékpark kialakítására.

B) A pályázat elkészítésével megbízza az NLC Tanácsadó Csoport Kft-t, melynek díja 30.000 Ft + Áfa, amit a tartalékkeretből kell kifizetni

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. 05. 30.

Felelős: polgármester

Szórágy Gyuláné polgármester:

A Belügyminisztérium ismét kiírta az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó pályázatot. Itt felmerült több pályázati cél megvalósítása. A háziorvosi rendelő és szolgálati lakás felújításával kapcsolatban az a probléma, hogy a pályázat a szolgálati lakással kapcsolatban egyáltalán nem nyújt támogatást. Az orvosi rendelő és a szolgálati lakás egybe van építve, közös a tetőszerkezete, közös a fűtése, tehát így ebben a pályázatban nem célszerű, hogy az épületegyüttes felújítására pályázzunk. Bízunk abban, hogy lesz még olyan pályázat, ahol a teljes épület felújítását támogatni fogják.

Zverkó Pál képviselő:

Ha most nekifogunk a megvalósításnak, akkor utána a többi részre már nem valószínű, hogy kapunk támogatást, mert megkezdett beruházásnak minősül. Kérem a polgármester asszonyt, hogy intézzen egy udvarias levelet a háziorvoshoz, és fejtse ki, hogy ebben a pályázatban miért nem valósulhat meg a kért felújítás.

Kelemen Gyuláné szorgalmazta, hogy az elmúlt évben benyújtott pályázat szerinti utak felújítására ismételten nyújtson be pályázatot az önkormányzat.

Szórágy Gyuláné polgármester:

Igaz, hogy ennek a pályázatnak a), b), c) részei vannak, azonban csak egy pályázatot nyújthatunk be. Az utak felújítása is fontos lenne, de véleményem szerint legfontosabb az óvoda tetőszerkezetének felújítása,

ami már régóta probléma és ebbe a pályázatba úgy tűnik, hogy itt megfelelünk a feltételeknek, mert elérjük a 70 %-os kihasználtságot.

Több képviselő megerősítette, hogy valóban legfontosabb pályázati cél az óvoda tetőszerkezetének felújítása, ezért a témával kapcsolatban egyhangúlag 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozat született:

38/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.

A pályázat ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés), amelyből az Óvoda tetőszerkezetének felújítása, héjazatának kicserélése, előtetők készítése valósulhat meg.

A pályázat összköltsége: 32.493.218 Ft

Vállalt önerő (5%): 2.493.218 Ft

A pályázati támogatási igény (95%): 30.000.000 Ft

A képviselő-testület a biztosítandó önerőt az önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosítja a tartalékalap terhére.

A testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2018. 05. 02.

Felelős: polgármester

Kelemen Gyuláné képviselő:

A fűtési szerződésekkel hogy állunk?

Szórágy Gyuláné polgármester:

A héten kaptam egy gazdaságossági számítást ezzel kapcsolatban.

Kelemen Gyuláné képviselő:

Erről mindenképpen kell majd beszélnünk, mert az iskolai fűtést áprilistól nem hajlandó a KLIK tovább fizetni. 1 hónapot nekünk kell kifizetni, ami 800.000 Ft-ot jelent. Ügyvédet kell fogadni, aki segít rendbe tenni ezt az egészet. Javasolnám, hogy április 10-én üljünk össze ez ügyben egy egyeztetésre.

A képviselő testület tagjai elmondták, hogy indokoltnak tartják az óvodai fűtés ügyében szakértő megkeresését a szerződés módosításával kapcsolatban. Támogatták azt az elképzelést, hogy az iskola fűtési szerződése ügyében jogi segítséget vegyen igénybe az önkormányzat.

A testület egyhangúlag, 7 igennel, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2018.(III.27.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő testülete az iskolai, óvodai fűtési szerződés módosítása ügyében

- a) szakértő megkeresését tartja indokoltnak az ügyben, hogy az óvoda energetikai korszerűsítési pályázatában foglaltak szinkronban legyenek a szerződés módosítással.
- b) jogi segítséget kíván igénybe venni annak érdekében, hogy az iskola fűtési szerződésével kapcsolatban jogilag hogyan lehet eljárni továbbá az óvoda fűtési szerződését hogyan lehet módosítani az energetikai pályázat miatt.

A testület felkéri a polgármestert., hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon és a fejleményekről a testületet tájékoztassa.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Szórágy Gyuláné polgármester megköszönte az aktív részvételt és az ülést 20 óra 25 perckor berekesztette.

k.m.f.

Szórágy Gyuláné
polgármester

Árpásné Schlenk Judit
jegyző

Kovács Ágnes
jegyzőkönyv hitelesítő

Varga Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő