

91/2014. (X. 06.) képviselő-testületi határozat

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§-a és az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján a Nógrád Község Településszerkezeti tervéről szóló határozatát és azzal összefüggésben a már többször módosított 34/2001. 1M rajzszámú módosított településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

I. Nógrád Község Településszerkezeti Terv tervlapja az alábbiak szerint módosul:

1. A 0208/1 és 0208/2 hrsz területek területfelhasználása „általános mezőgazdasági terület” területfelhasználásból **Má** ⇒ **Gksz** „kereskedelmi, szolgáltató gazdasági” területfelhasználásra módosul,
2. A 0104/50 hrsz terület „gazdasági erdőterület” területfelhasználásból **Eg** ⇒ **Gksz** „kereskedelmi, szolgáltató gazdasági” területfelhasználásra módosul,
3. A 097/17 hrsz területek területfelhasználása „általános mezőgazdasági terület” területfelhasználásból **Má** ⇒ **Eg** „gazdasági erdőterület” területfelhasználásra módosul.

II. Nógrád Község Biológiai aktivitás egyenlege

Az I. pontban rögzített módosítással érintett területek a területfelhasználás módosítások 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerinti biológiai aktivitás egyenlege: +4,14

Jelen határozat a Helyi Építési Szabályzatot módosító 6/2014.(X.07.) rendelet hatálybalépésétől érvényes.

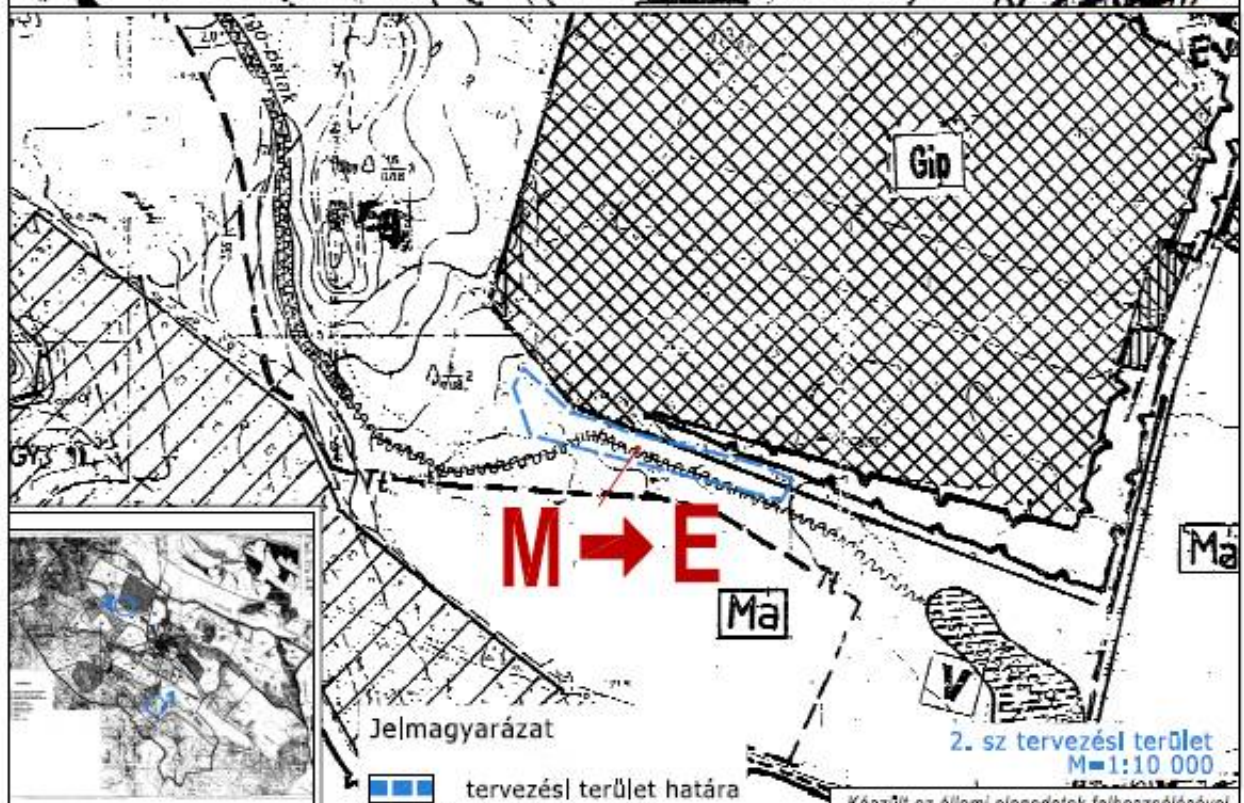
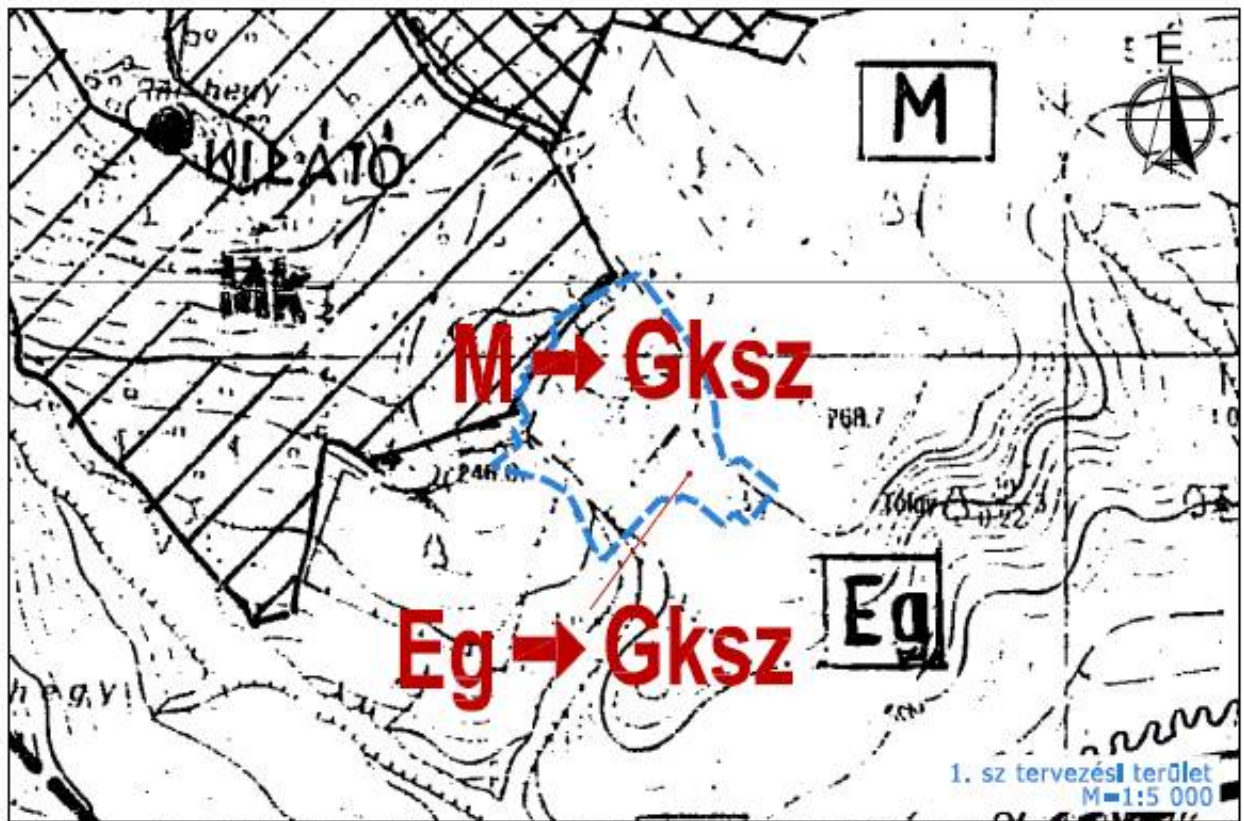
E határozat mellékletét képezik a TSZT/ M jelű, Településszerkezeti tervmódosítás c. tervlapok.

Rajzszá	Rajz megnevezése	Méretarány
TSZT/ M1	Nógrád 0208/1 és 0208/2, valamint 0104/50 hrsz területek Településszerkezeti terv módosítása	M=1:5 000
TSZT/ M2	Nógrád 097/17 hrsz területek Településszerkezeti terv módosítása	M=1:10 000

A testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat közzétételéről, illetékes hatóságoknak történő megküldéséről és végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester



	Munka megnevezése: Nógrád község 0140750 hrsz., 0208/1-2 hrsz., 097/17 hrsz. területek Településszerkezeti terv és Szabályozási terv módosítása	Tervezési szakasz	
	Rajz megnevezése: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS	Dátum: 2014 május	TSZT /M
Tervező: Czene Éva városrendező: [Signature] TTI: 12-0180	Tervező: Horváth Adrienne városrendező: [Signature] TTI: 12-1095	Lépték: M=1: 5 000	