

**Nógrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2011. (XII. 21.) önkormányzati rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Nógrád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A.§ (1) bekezdés d, pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §  
Az adó mértéke**

Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 10.000 Ft.

**2. §  
Adómentesség, adókedvezmény és érvényesítése**

- (1) Ha az adóalany tulajdonában lévő beépített telken – egy helyrajzi számon – több adóköteles építmény van, kommunális adót csak egy adótárgy után kell megfizetni.
- (2) Mentések a belterületen található önálló helyrajzi számon nyilvántartott pincék.
- (3) Mentések a zártkertben található épületek, építmények.
- (4) Mentés az olyan belterületi földrészlet, amely a rendelet hatályának időszakában az építésügyi jogszabályok és a helyi rendezési terv szerint nem beépíthető.

**3. §**

50%-os kedvezményben részesül az az adóalany, aki az egész ingatlan után köteles adót fizetni, egyedül lakik az ingatlanban, rajta kívül nincs más oda bejelentkezve, és 2011. évi átlagos nettó jövedelme nem haladta meg a havi 70.000 Ft-ot.

**4. §**

- (1) Az adókedvezmény egész évre szól.
- (2) Az adókedvezmény iránti kérelmet legkésőbb a tárgyév november 30-ig kell benyújtani csatolva a 2011. évi jövedelemről szóló iratokat.
- (3) A jövedelmet a szociális ellátásokról szóló jogszabályok alapján kell figyelembe venni és igazolni.

**5. §**

- (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 14/2007.(XII.29.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 11/2010.(XII.23.) önkormányzati rendelet.

*Árpásné Schlenk Judit*  
Árpásné Schlenk Judit  
körajegyző



*Szörágy Gyuláné*  
Szörágy Gyuláné  
polgármester

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2011. december 21-én 16 óra 00 perckor kihirdetésre került.

*Árpásné Schlenk Judit*  
Árpásné Schlenk Judit  
Körjegyző

